Bebauungsplan Lindenstr. / Neu

Inhalt: BauGB § 9 in Verbindung mit BauNVO in der zuletzt gült
(PLANZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S.58)
Gemeindeordnung NW in der zuletzt gültigen Fassung.

Gemarkung : Bedburg
Flur : 38

Maßstab 1:500

0 5 10 20

Begrenzungslinien

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Flurstücksgrenze
- Straßenbegrenzungslinie

Verkehr

Mi
V
P
ö

Baugebiet

MI	Mischgebiete
0.8	Grundflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse

Gebäudebestand

- Wirtschafts- u. Werksgebäude, unbewohnte Nebengebäude, Garagen usw. vorhanden
- Wohn-, Büro- und Geschäftsgebäude usw. vorhanden

Hinweise :

1. Das Plangebiet liegt in der Erdbebenzone 4.Die DIN 4149 "Bauten in deutschen Erdbebengebieten" ist zu beachten. Die DIN 1054 "zulässige Belastung des Baugrundes" ist zu beach

ENTWURF UND BEARBEITUNG

Planunterlage
Es wird bescheinigt , daß die Darstellung mit dem amtlichen Katasternachweis übereinstimmt und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.
Bedburg, den .....
(ÖbVI)

Aufstellungsbeschluß
Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluß des Rates vom 22.03.2001 aufgestellt worden.
50181 Bedburg, den .....
(Bürgermeister) (Ratsmitglied)
Der Aufstellungsbeschluß ist am 20.04.01 ortsüblich bekanntgemacht worden.
(Bürgermeister)

Trägerbeteiligung
Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB ist vom 23.04.01 bis 21.05.01 durchgeführt worden.
50181 Bedburg, den .....
(Bürgermeister)

Offenlegungsbeschluß / Veröffentlichung
Dieser Plan wurde gemäß § 3 (2) BauGB am 11.09.01 vom Rat der Stadt Bedburg zur Offenlage beschlossen.
50181 Bedburg, den .....
(Bürgermeister) (Ratsmitglied)

Satzungsbeschluß
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Bedburg am 05.M.02 als Satzung beschlossen worden.
50181 Bedburg, den .....
(Bürgermeister) (Ratsmitglied)

Anzeigeverfahren
Dieser Plan wurde gemäß § 11 BauGB am ..... angezeigt.
Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom .....
Az.: .....
Köln, den .....